

<재산·부채 증빙서류>

(1) 일반재산 (주택, 건축물, 토지, 임차보증금 등)

- 재산세(Property Tax) 납부 고지서 또는 영수증
- 부동산 매매계약서(Real Estate Purchase & Sales Agreement)
- 에스크로 마감 정산서(Closing Settlement Statement)
 - * 부동산 에스크로 제도를 시행 중인 국가
 - ⇒ 주택, 건축물, 토지의 경우 상기 서류 중 1개 선택 제출로 증빙 가능
- 임대차 계약서(Rental contract, Lease agreement 등)

(2) 금융재산 (예: 적금, 주식·채권·보험증권, 선물·옵션 등)

(가) 예금·적금

- 잔액증명서(balance confirmation letter or certificate)
 - ※ 잔액증명서 발급 불가 시 '거래 내역서' 등을 통해 대체증빙 가능

(나) 주식·채권·보험증권

- 장내주식·채권: 잔액증명서(balance confirmation letter or certificate)
- 장외주식·채권: 실물증서(stock or bond certificate)
 - * 이표채(Coupon Bond)의 경우 이자를 이자소득으로 신고해야 함
- 보험증권: 해약환급금증명(Confirmation of Cash Surrender Value)

(다) 선물·옵션

- 잔액증명서(confirmation of trading account balance)

(3) 부채 증빙서류(금융기관 대출금)

- 부채확인서(Verification of the debt)
 - * 해외 소재 확인 가능한 금융기관에 한정